

Tätigkeiten des BSB (auszugsweise)					
Erstübernahme BSB Tätigkeit	Basisaufwand in Stunden	Kf	Gesamtaufwand in Stunden	Aufwand pro Jahr in Minuten	
Komplexitätsfaktor Kf als Multiplikator für Basisaufwand:					
Kleinbetriebe		1-2		zB: Brandmeldeanlagen, Löschanlagen,...	
Betriebe ohne technische Brandschutzeinrichtungen		3-4			
Betriebe mit technischen Brandschutzeinrichtungen		5-7			
komplexe Betriebsanlagen		8-10			
Durchsicht Einreichung (Brandschutzkonzept), Bescheide, Auflagen, Prüfdokumente, Brandschutzpläne, vor Ort Begehung	3		0		
Erstellen Brandschutzordnung	4		0		
Erstellen Eigenkontrollplan	4		0		
Regelmäßige Tätigkeiten des BSB (auszugsweise)					
	Zeitaufwand in Minuten		Häufigkeit	Abhängigkeit	
		regelmäßig von - bis	min. Anzahl pro Jahr		
Brandalarm- und Räumungsübung					
Vorbereitung		90	1		
Durchführung		60	1		
Nachbereitung		60	1		
Brandschutzzeigenkontrollen auf Basis durchschnittlicher Dokumentations- und Wegzeiten (falls Mängel festgestellt werden, kann sich der angegebene Zeitaufwand erhöhen)					
Zustandsabfrage BMA		5	12		
Sichtkontrolle (ev. Beschädigungen, Lagerungen) Melder		1	4	pro Stück, abhängig von Größe und Zugänglichkeit	
Funktion Feuerschutzabschlüsse, Notausgänge		3	12	pro Stück	
Sichtkontrolle Feuerlöscher		1	4	pro Stück	
Fluchtwege Stiegen, Gänge		4	12	pro Gang bzw. Stiegenhaus	
Funktionsprüfung RWA		8	entspr. TRVB 125	pro Anlage (Rauchabschnitt); regelmäßig, quartalweise Funktionsprobe	
Funktionsprüfung DBA		30	4	pro Stück	
Steigleitungen unterscheid. Nass und trocken		5	4	pro Entnahmestelle	
Steigleitung Entlüftung		5	4	pro Stück	
Steigleitung Beschilderung		2	4	pro Stück	
Blitzschutz		5	1	Sichtkontrolle, ansonsten im Rahmen der E-Überprüfung	
Gaslöschanlage		5	täglich / vierteljährig / halbjährig	pro Löschbereich	
Lagerungen		5	12	pro Lagerort	
Sicherheitsbeleuchtung		10	12	pro Steuereinheit mit Auslesen	
Hinweiszeichen		10	4	pro Nutzungseinheit	
Funktionsprüfung Notstromaggregat		30	12	pro Stück	
Eigenkontrolle Sprinkleranlagen		30 (15)	12	pro Einheit (Umfang gem. ÖNORM F 3072, Sprinklerwart machts wöchentlich/monatlich (überprüfen ob geschehen))	
Ex-Bereiche		5	12	pro Ex-Bereich	
Brennbare Ablagerungen		2	12	pro Ablagerungsbereiche (Stäube, Fette, Öle,...)	
Heizräume		5	12	pro Heizraum	
Lagerung von Druckgasbehältern		10	12	pro Lagerort	
Flächen für die Feuerwehr		5	12	pro Standort	
Kontrolle Abschottungen, sonstige Feuer- und Rauchabschlüsse		2	4	pro brandabschnittsbildenden Bauteil	
Brandschutzklappen (Sichtkontrolle ohne Funktionsprüfung)		2	1	pro Klappe	
Löschwasserentnahmestellen		5	4	pro Entnahmestellen (außerhalb mit Gehzeit)	
Administrative Tätigkeiten					
Prüfung Vollständigkeit Dokumentation (Brandschutzbuch, Kontrollbücher...)		15		pro Begehung	
Dokumentation im Brandschutzbuch		bis 30		abhängig von der Art der Brandschutzausstattung und Anzahl der Mängel pro Begehung	
Veranlassung und Mitwirkung bei periodischen Überprüfungen (behördliche Überprüfungen, Wartungen, Abnahmen, Revisionen,...)				individuell festzulegen	
Meldung an nächsten Verantwortlichen		30	4		
Brandschutzordnung überarbeiten, ausdrucken, verteilen		120		pro BSO pro Änderung	
Brandschutzordnung nachweislich zur Kenntnis bringen		60	1	pro 50 Personen und Jahr	
Prüfung Brandschutzpläne auf Aktualität		30 - 120	1	abhängig von den Änderungen und der Objektgröße	